



Boligkreditt

Resultatregnskap 1. kvartal 2015

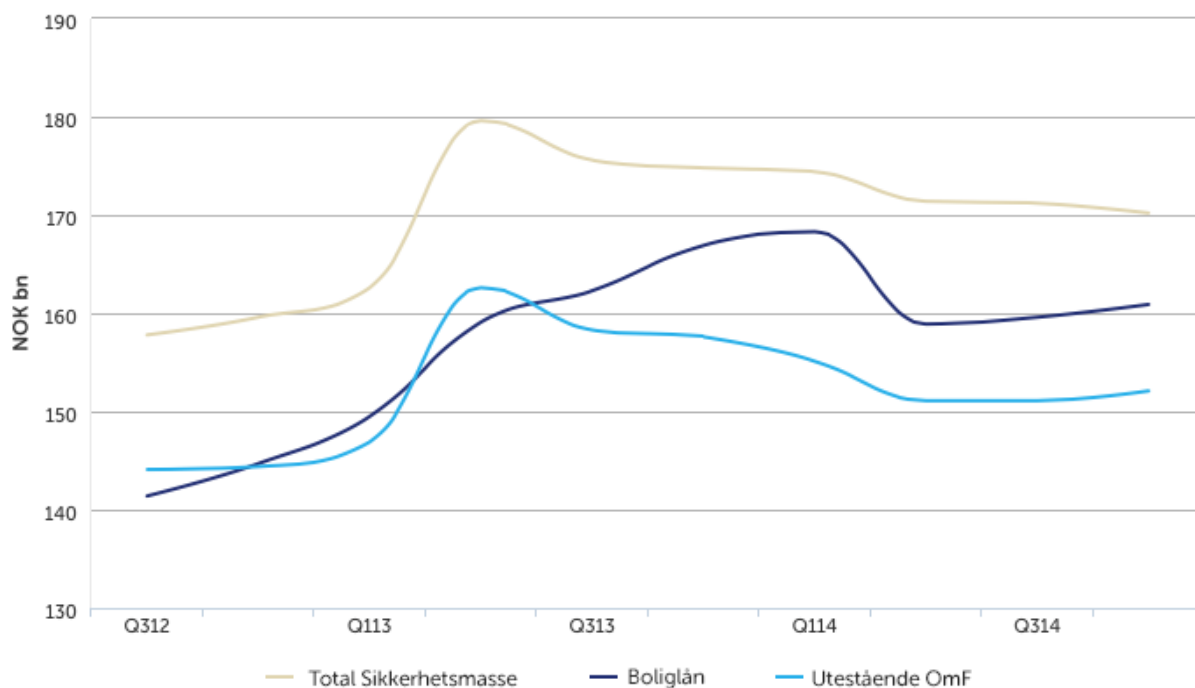
Innhold

Styrets kvartalsrapport per 31. mars 2015	4
Sikkerhetsmasse og utestående OmF volum	4
Oversikt nøkkeltall	4
Sentrale hendelser i første kvartal	4
Virksomhetens art og utvikling	5
Periodens regnskap	5
Risikovurderinger	6
Foretakets utsikter	6
Regnskap 1. kvartal 2015	10
Resultatregnskap 1. kvartal 2015	10
Oppstilling av totalresultat 1. kvartal 2015	10
Balanse 1. kvartal 2015	11
Endring i egenkapital	12
Kontantstrømoppstilling	13
Resultat- og balanseutvikling 1. kvartal 2015	14
Balanse	14
Noter til regnskapet 1. kvartal 2015	
Note 1 Regnskapsprinsipper	16
Note 2 Netto renteinntekter	17
Note 3 Netto gevinster på finansielle instrumenter	17
Note 4 Lønn og honorarer	17
Note 5 Administrasjonskostnader	18
Note 6 Andre driftskostnader	18
Note 7 Andre eiendeler	18
Note 8 Utlån til kunder	19
Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon	20
Note 10 Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapir	20
Note 11 Ansvarlig lånekapital	22
Note 12 Finansielle derivater	22
Note 13 Klassifisering av finansielle instrumenter	23
Note 14 Finansielle instrumenter målt til virkelig verdi	24
Note 15 Obligasjoner klassifisert som holde til forfall	26

Note 16 Andre forpliktelser	26
Note 17 Beløpsmessig balanse	27
Note 18 Kapitaldekning	28
Note 19 Nærstående Parter	29
Note 20 Betinget utfall	29
Note 21 Mottatte sikkerheter	29
Note 22 Hendelser etter balansedagen	30
Kontaktinformasjon	31

Styrets kvartalsrapport per 31. mars 2015

Sikkerhetsmasse og utestående OmF volum ¹



Oversikt nøkkeltall ²

	4.kv. 14	3.kv.14	2.kv.14	1.kv.14	4.kv.13
Vekted gj.snitt aktuell LTV (%)	51,1 %	51,2 %	51,6 %	52,2 %	51,7 %
Vekted gj.snitt historisk LTV (%)	57,3 %	57,4 %	57,2 %	57,3 %	57,0 %
Gj.snitt størrelse per lån	1 194 160	1 193 893	1 200 321	1 213 532	1 206 278
Antall lån	134 454	133 393	132 344	138 664	138 359
Prosent lån uten første prioritet	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %	0,0 %
Overpantsettelse	111,9 %	113,3 %	113,4 %	112,5 %	110,9 %

Sentrale hendelser i første kvartal

Utlånsmassen økte moderat i kvartalet med 2,7 milliarder kroner, dette ble finansiert ved utstedelser i norske OmF som var på 4,8 milliarder kroner gjennom første kvartal. Ingen utstedelser fant sted i andre valuta enn norske kroner i løpet av kvartalet. Grunnet økningen i utlånsvolumet er kapitaldekningen svakt redusert over kvartalet til 13,97 prosent per 31. mars 2015. Kravet til total kapitaldekning inklusive bufferkapital er per 31. mars 2015 13,5 prosent og skal øke til 14,5 prosent fra 1. juli 2015. Foretakets kapitalmål er å ligge over lovens minstekrav.

¹ Sikkerhetsmassen inkluderer boliglån og likvide, høyt ratede eiendeler (fyllingssikkerhet). OmF vises inklusive verdien av derivater brukt for å sikre vekselkurs og renterisiko. Detaljer for sikkerhetsmassen per 31.03.15 er enda ikke tilgjengelig ved utformingen av styrets rapport, men det har vært kun små endringer fra årsslutt. .

² Tall pr 31.12. jf note 1

Virksomhetens art og utvikling

SpareBank 1 Boligkreditt AS er et kredittforetak med konsesjon gitt av Finanstilsynet og som drives i henhold til bestemmelsen i Finansieringsvirksomhetsloven kapittel 2 avsnitt IV (Obligasjoner med fortrinnsrett (OmF) og dertil hørende forskrifter. Stortinget har vedtatt ny lov om finansforetak, sanksjonert av Kongen i statsråd med virkning fra 1. januar 2016. Loven medfører ingen operasjonelle endringer av vesentlig betydning for Foretaket.

Foretakets formål er å være et finansieringsverktøy for eierne ved å kjøpe boliglån med en belåningsgrad opp til 75% fra disse og finansiere denne virksomheten hovedsakelig gjennom utstedelse av OmF³. Foretaket er lokalisert i Stavanger og er eid av banker som inngår i SpareBank 1-alliansen. Det er inngått en avtale med hver eierbank vedrørende kjøp av boliglån og de tjenestene som bankene er pliktige til å yte Foretaket og Foretakets kunder ("Forvaltningsavtale").

Foretakets OmF utstedelser skjer i all hovedsak under Foretakets €25.000.000.000 Global Medium Term Covered Note Programme (GMTCN-programmet). Programmet ble sist oppdatert 15. april 2014, og er under oppdatering igjen i april 2015. Programmet er tilgjengelig på hjemmesiden: <https://spabol.sparebank1.no>.

En eller flere kredittrateringer fra internasjonale byråer er viktig for å kunne utstede Obligasjoner med Fortrinnsrett. SpareBank 1 Boligkreditt AS har engasjert Moody's Ratings Service og Fitch Ratings til å vurdere kvaliteten av utstedelser under GMTCN-programmet. Utstedelsene er blitt gitt en rating på Aaa av Moody's og AAA av Fitch.

Periodens regnskap

Kvartalsregnskapet er utarbeidet i samsvar med International Reporting Standards (IFRS) som fastsatt av EU, publisert av International Accounting Standards Board (IASB).

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskapet et korrekt bilde av Foretakets drift og økonomiske stilling ved kvartalsskiftet.

Totalkapitalen ved utgangen av kvartalet var på 229 milliarder kroner mot 228 milliarder kroner ved utløpet av fjoråret. Foretaket hadde i første tre kvartal netto renteinntekter på 103 millioner kroner, inkludert kostnadsførte provisjoner til eierbankene, sammenlignet med 91 millioner for samme periode i fjor. Driftskostnadene for første kvartal var på 8,2 millioner kroner inkludert avskrivninger sammenlignet med 8,7 millioner for samme periode ifjor. Det er ikke satt av noe til tap på utlån i 2015, utover de 8 millioner kroner som var satt av pr 31.12.2014. Det er ingen konstaterte tap. Dette gir et driftsresultat på 320 millioner kroner før skatt, sammenlignet med 54 millioner i fjor. Driftsresultatet for kvartalet faller høyere ut enn for samme periode i fjor hovedsakelig grunnet stor beregnet økning i Foretakets bokførte verdi av basisswapper på 214 millioner kroner i første kvartal.

Utlån til kunder var på 164 milliarder kroner pr 31.03.15 som er ca. 11 milliarder kroner lavere enn for ett år siden. Denne utviklingen er i samsvar med forventningene og skyldes at noen lån ble kjøpt tilbake av Foretakets eierbanker i 2. kvartal 2014. Beholdningen av likvide midler pr 31.03.15 utgjorde 34.5 milliarder kroner, hvorav ca. 25.8 milliarder kroner er deponerte sikkerheter i ISDA derivatavtaler og resten tilhørende Foretakets egen likviditetsbeholdning.

³ Selvvalgte kriterier for hvilke lån som kvalifiserer til sikkerhetsmassen inkluderer et maksimum LTV krav på 70% fra

Risikovurderinger

Foretaket er som utsteder av obligasjoner med fortrinnsrett underlagt strenge regler for eksponering mot kredittrisiko, markedsrisiko og likviditetsrisiko. Dette, sammen med Foretakets målsetting om fortsatt AAA rating, tilsier at Foretaket vil ha en lav risiko knyttet til sin virksomhet og stiller strenge krav til risikostyring.

Kredittrisiko defineres som risikoen for tap som kan oppstå som følge av at kunder og andre medkontrahenter ikke har evne eller vilje til å oppfylle sine forpliktelser overfor Foretaket. Sammensetningen av utlånsporteføljen med lån sikret innenfor 75% av boligens verdi gjør at styret legger til grunn at kredittrisikoen er lavere enn hos banker generelt.

Markedsrisiko er definert som risiko for tap ved endringer i observerbare markedsvariabler som for eksempel renter, valutakurser og priser på finansielle instrumenter. Ved kvartalets avslutning hadde Foretaket utestående OmF for 9,85 milliarder Euro, 4,75 milliarder amerikanske dollar, 55,9 milliarder norske kroner og 0,2 milliarder svenske kroner. Alle innlån og investeringer med fastrentebetingelser og alle innlån og investeringer i utenlandsk valuta er sikret ved finansielle valuta og/eller rentebytteavtaler eller gjennom annen naturlig sikring slik at den samlede kontantstrøm i svært stor grad tilsvarer innlån i norske kroner med flytende rentebetingelser (NIBOR 3 måneder). Foretaket mottar sikkerhet fra sine motparter i derivatavtaler i henhold til visse kriterier.

Ved årsskiftet eier Foretaket obligasjoner, statskassesertifikater og innskudd for til sammen NOK 34,5 milliarder kroner, hvorav 25,8 milliarder kroner er sikkerheter mottatt fra motparter i derivattransaksjoner og er ikke tilgjengelig for selskapet som likvide midler. Obligasjoner er stort sett nordiske covered bonds og tyske SSA papir med en trippel-A rating fra Fitch, Moody's, eller S&P. Innskuddene er plassert i finansinstitusjoner med rating fra og med A/A2.

Foretaket hadde per kvartalsskiftet således moderat renterisiko og uvesentlig valutarisiko.

Likviditetsrisiko er risikoen for at Foretaket ikke klarer å oppfylle sine forpliktelser ved forfall eller finansiere økninger i eiendelene til normale vilkår. Styringen av likviditetsrisikoen i Foretaket er basert på en overordnet likviditetsstrategi vedtatt av styret. Foretakets målformulering er at SpareBank 1 Boligkreditt AS skal ha en betydelig likviditetsreserve på minimum summen av alle forfall 6 måneder frem i tid og 50 prosent av forfallene mellom 6 og 12 måneder. I tillegg skal Foretaket kunne møte renteforpliktelser, hensyntatt derivatavtaler, som forfaller de neste tre måneder dersom stans i rentekontantstrømmer fra utlånsmassen oppstår. Foretakets likviditetssituasjon er god.

Operasjonell risiko inkluderer risiko for økonomisk tap ved feil eller misligheter i gjennomføringen av transaksjoner, svikt i den interne kontrollen eller ved driftsavbrudd i IT-systemene. Risiko for tap av renommé, juridisk risiko, risiko ved manglende kompetanse, etikk og holdninger hos personalet er også elementer i operasjonell risiko. Denne risikoen vurderes som moderat.

Foretaket legger stor vekt på å identifisere, måle, styre og følge opp sentrale risikoområder på en slik måte at dette bidrar til at Foretaket når sine strategiske målsetninger. Det vises til årsrapporten for 2014 for mer utfyllende informasjon.

Foretakets utsikter

Foretaket har en utlånsmasse med en gjennomsnittlig belåningsgrad på ca. 51 % og ingen lån i mislighold. Boligprisene har vært økende i første kvartal 2015 og har kommet på et relativt høyt nivå. Dette må sees i sammenheng med et synkende rentenivå i Norge, også for boliglån, samt økende etterspørsel etter boliger i sentrale områder. Selv om arbeidsledigheten er på et lavt nivå i Norge, 3,5 %, er denne forventet å øke moderat fremover. På tross av den noe større usikkerheten i norsk økonomi er Foretakets utsikter stabilt gode.

Makroøkonomisk utvikling⁴

Bruttonasjonalproduktet (BNP) for Fastlands-Norge økte med 0,5 % i 4. kvartal 2014 målt mot kvartalet før mens veksten for året som helhet var 2,3 % . Klar konsumvekst i husholdningene og offentlig forvaltning, samt økt eksport trakk aktivitetsutviklingen opp i 4. kvartal. Både antall sysselsatte personer og utførte timeverk i Norge økte i 4. kvartal og for hele 2014 med 1,1 og 1,6 %, respektivt, for 2014.

Konjunkturutvikling:

Fall i oljeinvesteringene bidrar til at BNP Fastlands-Norge ventes å øke med bare 1,1 prosent i 2015, mot 2,3 % de to foregående årene. Arbeidsledigheten vil i så fall øke gradvis og anslås til 4,1 % i 2016. Det vil bidra til å dempe lønnsveksten, som trolig kommer under 3 % i år. Redusert etterspørsel fra petroleumsnæringen etter mange år med kraftig vekst sammen med en beskeden utvikling i husholdningenes etterspørsel, var viktige faktorer bak omslaget til en moderat konjunkturedgang i andre halvår i fjor. En kraftig nedgang i råoljeprisen gjennom høsten 2014 og inn i 2015 vil forsterke de negative impulsene fra petroleumsnæringen i tiden framover. En relativt ekspansiv finans- og pengepolitikk har dempet konjunkturedgangen i Norge. Det er utsikter til at Norges Banks styringsrente settes ytterligere ned frem mot sommeren. Fallet i oljeprisen og utsikter til enda lavere renter har bidratt til at den norske kronen har svekket seg markert. Svekkelsen bidrar til en markert bedring av den kostnadsmessige konkurranseevnen. Dette stimulerer eksporten og reduserer andelen av innenlandsk etterspørsel som dekkes av import, og virker dermed positivt på aktiviteten i fastlandsøkonomien. Økt vekst internasjonalt, mindre negative impulser fra petroleumsnæringen og litt økning i privat innenlandsk etterspørsel, ventes å bidra til å snu konjunkturutviklingen til en beskeden oppgang fra 2016.

Prognoser	2015	2016	2017	2018
BNP Fastlands-Norge	1.1	2.2	2.4	2.7
Arbeidsledighet	3.9	4.1	3.9	3.8
KPI vekst	2.3	2	1.7	1.7
Årslønn	2.9	3.1	3.1	3.4

⁴ Makroøkonomisk utvikling og vurderingen av fremtidige konjunkturer er hentet fra Statistisk Sentralbyrå per 12. mars 2015.

Styret bekrefter at regnskapet etter styrets vurdering gir et rettviseende bilde av selskapets drift og økonomiske stilling for de første tre måneder av 2015.

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som antas å påvirke kvartalsregnskapet per 30. september 2014.

Stavanger 31. mars 2015 / 24. april 2015
Styret i SpareBank 1 Boligkreditt AS



Kjell Fordal
Chairman of the Board



Inge Reinertsen



Merete Kristiansen



Tore Anstein Dobloug



Inger Eriksen



Arve Austestad
Chief Executive Officer

SpareBank 1 Boligkreditt AS

- Erklæring fra styrets medlemmer og administrerende direktør

Styret og administrerende direktør har i dag behandlet og godkjent regnskapet for de første tre måneder 2015 for SpareBank 1 Boligkreditt AS. Regnskapet er satt opp i overensstemmelse med «International Financial Reporting Standards» (IFRS), som fastsatt av EU.

Etter styrets og administrerende direktørs beste overbevisning er regnskapet utarbeidet i samsvar med gjeldende regnskapsstandarder, og opplysningene i regnskapet gir et rettviseende bilde av Foretakets eiendeler, gjeld og finansielle stilling og resultat som helhet per 31.03.15

Styret og administrerende direktør erklærer etter beste overbevisning at årsberetningen gir en rettviseende oversikt over utviklingen, resultatet og stillingen til Foretaket, sammen med en beskrivelse av de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer Foretaket står overfor.

Stavanger, 31. mars 2015 / 24. april 2015
Styret i SpareBank 1 Boligkreditt AS



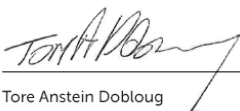
Kjell Fordal
Chairman of the Board



Inge Reinertsen



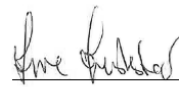
Merete Kristiansen



Tore Anstein Dobloug



Inger Eriksen



Arve Austestad
Chief Executive Officer

Regnskap 1. kvartal 2015

Resultatregnskap 1. kvartal 2015

NOK 1 000	Note	31.03.15	31.03.14	2014
Renteinntekter	2	1 006 916	1 123 453	4 476 095
Rentekostnader	2	-904 375	-1 032 754	-4 120 722
Netto renteinntekter		102 541	90 699	355 372
Netto gevinster/tap på finansielle instrumenter	3	225 925	-28 287	-38 458
Netto andre driftsinntekter		225 925	-28 287	-38 458
Sum driftsinntekter		328 467	62 412	316 915
Lønn og andre personalkostnader	4	-2 594	-2 463	-10 224
Administrasjonskostnader	5	-2 667	-2 359	-9 299
Annen driftskostnad	6	-2 423	-3 450	-12 064
Avskrivninger		-512	-390	-1 702
Sum driftskostnader		-8 196	-8 663	-33 290
Driftsresultat før nedskrivning		320 271	53 750	283 625
Nedskrivning på utlån og garantier	8	0	0	0
Driftsresultat før skatt		320 271	53 750	283 625
Skattekostnad		-86 473	-14 512	-78 586
Resultat		233 798	39 237	205 039

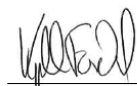
Oppstilling av totalresultat 1. kvartal 2015

NOK 1 000	31.03.15	31.03.14	2014
Resultat	233 798	39 237	205 039
Poster som ikke vil reversere over resultat i etterfølgende perioder:	-		
Endring pensjon tidligere periode	-	4 700	4 700
Estimatavvik pensjoner	-	-	-6 488
Skatteeffekt estimatavvik	-	-	1 752
Sum resultatposter ført mot egenkapitalen	-	4 700	-4 736
Totalresultat	233 798	43 937	200 303

Balanse 1. kvartal 2015

NOK 1 000	Note	31.03.15	31.03.14	2014
Eiendeler				
Innskudd i og fordringer på kredittinstitusjoner	13,14	14 824 479	10 545 177	16 268 940
Sertifikater utstedt av norsk stat	13,14	248 200	967 828	487 553
Obligasjoner	13,14	19 680 901	4 891 483	19 880 949
Utlån til kunder	8	163 915 020	175 315 196	161 205 282
Finansielle derivater	12,13,14	29 953 871	11 986 042	29 746 665
Andre eiendeler	7	2 631	8 845	4 468
Sum eiendeler		228 625 101	203 714 573	227 593 858
Gjeld og egenkapital				
Gjeld				
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	10,13,14	191 054 848	181 362 838	188 719 491
Mottatte sikkerheter i derivattransaksjoner	21	25 767 483	8 977 523	27 181 223
Finansielle derivater	12,13,14	622 647	761 473	825 043
Utsatt skatt		234 604	157 770	234 604
Betalbar skatt		-	20 537	-
Ansvarlig lånekapital	11	1 954 021	1 604 400	1 954 262
Andre forpliktelser	16	283 302	2 197 068	204 836
Sum gjeld		219 916 905	195 081 609	219 119 459
Egenkapital				
Innskutt egenkapital		8 268 470	7 968 470	8 268 470
Annen innskutt egenkapital (Ikke registrert)		-	300 000	-
Opptjent egenkapital		2 039	5 626	2 039
Resultat		233 798	39 237	-
Avsatt utbytte		203 890	319 630	203 890
Sum egenkapital		8 708 196	8 632 964	8 474 399
Sum gjeld og egenkapital		228 625 101	203 714 573	227 593 858

Stavanger, den 24. april 2015



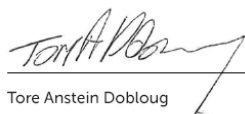
Kjell Fordal
Chairman of the Board



Inge Reinertsen



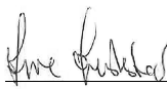
Merete Kristiansen



Tore Anstein Dobloug



Inger Eriksen



Arve Austestad
Chief Executive Officer

Endring i egenkapital

NOK 1 000	Aksje- kapital	Overkurs	Avsatt utbytte	Fond for urealiserte gevinster	Annen egen- kapital	Sum egen- kapital
Balanse per 31. desember 2013	5 310 548	2 657 922	319 630	-	925	8 289 025
Kapitalutvidelse 26. februar 2014	200 000	100 000	-	-	-	300 000
Utbytte 2013	-	-	-319 630	-	-	-319 630
Resultat for perioden	-	-	203 890	-	1 149	205 039
Endring pensjon tidligere periode	-	-	-	-	4 700	4 700
OCI resultat pensjon - årets estimattavik	-	-	-	-	-4 736	-4 736
Balanse per 31. desember 2014	5 510 548	2 757 922	203 890	-	2 038	8 474 399
Resultat for perioden	-	-	-	-	233 798	233 798
Balanse per 31. mars 2015	5 510 548	2 757 922	203 890	-	235 836	8 708 196

Kontantstrømoppstilling

NOK 1 000	31.03.15	31.03.14	2014
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Innbetaling av renter	1 427 659	1 419 325	4 217 076
Utbetaling til drift	-6 254	-14 426	-34 248
Betalt skatt	0	0	-20 537
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	1 421 406	1 404 899	4 162 291
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Netto utbetaling ved kjøp av utlån	-2 721 174	-527 294	13 547 291
Netto utbetaling ved investering i statssertifikater	238 383	294 845	773 608
Netto utbetaling ved investering i obligasjoner	-865	568 076	-13 810 924
Netto investering i immaterielle eiendeler	-241	0	-1 603
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-2 483 897	335 627	508 372
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Netto innbetaling ved utstedelse av sertifikater	-749 970	-174 833	-2 649 531
Netto innbetaling utstedelse av obligasjonslån	3 115 228	-901 923	-8 996 950
Netto innbetaling ved opptak ansvarlig lånekapital	0	1 600 000	1 950 000
Netto innbetaling ved låneopptak i kredittinstitusjoner	-1 674 472	-2 595 016	13 456 060
Innbetalt egenkapital	0	300 000	300 000
Utbetalt utbytte	0	0	-319 630
Netto utbetaling av renter på finansieringsaktiviteter	-1 385 669	-1 306 772	-3 892 809
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	-694 883	-3 078 544	-152 859
Netto kontantstrømmer for perioden	-1 757 374	-1 338 018	4 517 804
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter IB			
	16 268 940	11 882 469	11 882 469
Netto innbetalinger/utbetaling av kontanter	-1 757 374	-1 338 018	4 517 804
Valutaeffekt på kontanter og kontantekvivalenter	312 912	726	-131 332
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter UB	14 824 479	10 545 177	16 268 940

Resultat- og balanseutvikling 1. kvartal 2015

Resultatregnskap

	1. kvartal	4. kvartal	3. kvartal	2. kvartal	1. kvartal
NOK 1 000	2015	2014	2014	2014	2014
Renteinntekter	1 006 916	1 089 772	1 126 351	1 136 519	1 123 453
Rentekostnader	-904 375	-990 434	-1 032 591	-1 064 944	-1 032 754
Netto renteinntekter	102 541	99 337	93 761	71 575	90 699
Netto gevinster/tap på finansielle instrumenter	225 925	24 242	-4 369	-30 043	-28 287
Netto andre driftsinntekter	225 925	24 242	-4 369	-30 043	-28 287
Sum driftsinntekter	328 467	123 579	89 392	41 532	62 412
Lønn og andre personalkostnader	-2 594	-2 200	-3 145	-2 416	-2 463
Administrasjonskostnader	-2 667	-2 632	-2 270	-2 038	-2 359
Annen driftskostnad	-2 423	-3 308	-3 565	-1 741	-3 450
Avskrivninger	-512	-476	-437	-399	-390
Sum driftskostnader	-8 196	-8 617	-9 417	-6 593	-8 663
Driftsresultat før nedskrivning	320 271	114 962	79 975	34 939	53 750
Nedskrivning på utlån og garantier	-	-	-	-	-
Driftsresultat før skatt	320 271	114 962	79 975	34 939	53 750
Skattekostnad	-86 473	-33 047	-21 593	-9 434	-14 512
Periodens resultat	233 798	81 915	58 381	25 505	39 238
Andre inntekter og kostnader	-	-36	-4 700	-	4 700
Totalresultat	233 798	81 879	53 681	25 506	43 937

Balanse

Akkumulert

	1. kvartal	4. kvartal	3. kvartal	2. kvartal	1. kvartal
NOK 1 000	2015	2014	2014	2014	2014
Eiendeler					
Innskudd i og fordringer på kredittinstitusjoner	14 824 479	16 268 940	9 637 332	12 569 541	10 545 177
Sertifikater utstedt av norsk stat	248 200	487 553	297 525	1 189 286	967 828
Obligasjoner	19 680 901	19 880 949	13 734 034	10 895 277	4 891 483
Utlån til kunder	163 915 020	161 205 282	159 820 373	159 444 399	175 315 196
Finansielle derivater	29 953 871	29 746 665	14 803 363	15 736 719	11 986 042
Andre eiendeler	2 631	4 468	4 424	2 536	8 845
Sum eiendeler	228 625 101	227 593 858	198 297 051	199 837 758	203 714 573
Gjeld og egenkapital					
Gjeld					
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	191 054 848	188 719 491	173 041 757	174 164 672	181 362 838
Mottatte sikkerheter i derivattransaksjoner	25 767 483	27 181 223	11 921 491	12 337 063	8 977 523
Finansielle derivater	622 647	825 043	769 378	718 770	761 473
Utsatt skatt	234 604	234 604	157 770	157 770	157 770
Betalbar skatt	-	-	-	-	20 537
Ansvarlig lånekapital (Tier 2)	1 954 021	1 954 262	1 954 337	1 954 120	1 604 400
Andre forpliktelser	283 302	204 836	2 055 098	2 166 524	2 197 068
Sum gjeld	219 916 905	219 119 459	189 899 831	191 498 919	195 081 609

Egenkapital					
Innskutt egenkapital	8 268 470	8 268 470	8 268 470	8 268 470	7 968 470
Annen innskutt egenkapital (Ikke registrert)	-	-	-	-	300 000
Opptjent egenkapital	2 039	2 039	5 626	5 626	5 626
Resultat	233 798	-	123 124	64 743	39 237
Avsatt til utbytte	203 890	203 890	-	-	319 630
Sum egenkapital	8 708 196	8 474 399	8 397 220	8 338 839	8 632 964
Sum gjeld og egenkapital	228 625 101	227 593 858	198 297 051	199 837 758	203 714 573
Nøkkeltall					
Antall aksjer	55 105 482	55 105 482	55 105 482	55 105 482	53 105 480
Resultat pr aksje	4.24	1.49	0.97	0.46	0.82

Noter til regnskapet 1. kvartal 2015

Note 1 Regnskapsprinsipper

1.1 Grunnlag for utarbeidelse

SpareBank 1 Boligkreditt AS er SpareBank 1-alliansens egen juridisk enhet etablert i samsvar med det spesielle bank-prinsippet i den norske lovgiving for utstedelse av obligasjoner med fortrinnsrett. Selskapets formål er å erverve bolig-lån av eierbankene i SpareBank 1-alliansen og å finansiere disse gjennom utstedelse av obligasjoner.

SpareBank1 Boligkreditt har hovedkontor i Stavanger, med besøksadresse Bjergsted Terrasse 1.

SpareBank 1 Boligkreditt AS kvartalssregnskap omfatter perioden 01.01.15 - 31.03.15. Kvartalsregnskapet er utarbeidet i samsvar med IAS 34 Delårsrapportering. Foreliggende kvartalsregnskap er utarbeidet i henhold til gjeldende IFRS standarder og IFRIC fortolkninger. Selskapets regnskapsprinsipper og beregningsmetoder er i det vesentlige uendret i forhold til årsregnskapet for 2014. Prinsippene som omtales nedenfor må sees i sammenheng med prinsippene omtalt i årsregnskapet for 2014.

Regnskapet for 1 kvartal 2015 er godkjent av styret 24.04.2015.

1.2 Segment

Virksomhetssegmenter er selskapets primære rapporteringssegment. Selskapet har kun ett segment, som er personkundesegmentet. Segmentet består av utlån til privatkunder og samtlige utlån er kjøpt fra banker i SpareBank 1-alliansen. Selskapets totalresultat for første kvartal 2015 utgjør dermed i sin helhet personkundesegmentet.

1.3 Presentasjonsvaluta

Presentasjonsvalutaen er norske kroner (NOK), som også er foretakets funksjonelle valuta. Alle beløp er angitt i NOK tusen med mindre noe annet er angitt.

1.4 Risikostyring

SpareBank1 Boligkreditt AS sine finansielle eiendeler og gjeld svinger i verdi som følge av risiko i finansmarkedene. I årsregnskap 2014 note 3 blir denne risikoen nærmere beskrevet.

1.5 Estimer og vurderinger vedrørende bruk av regnskapsprinsipper

Utarbeidelse av finansiell informasjon i samsvar med IFRS medfører at ledelsen benytter estimer og skjønnsmessige vurderinger og tar forutsetninger som påvirker effekten av anvendelsen av regnskapsprinsipper og dermed regnskapsførte beløp for eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. I årsregnskap 2014 blir estimer og vurderinger nærmere beskrevet.

Note 2 Netto renteinntekter

NOK 1 000	31.03.15	31.03.14	2014
Renteinntekter			
Renteinntekter og lignende inntekter av utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	75 123	31 041	205 278
Renteinntekter og lignende inntekter av utlån til og fordring på kunder	1 410 196	1 759 866	6 502 841
Renteinntekter statskasseveksler	1 966	3 601	26 035
Distributørprovisjon*	-480 369	-671 056	-2 258 058
Sum renteinntekter	1 006 916	1 123 453	4 476 095
Rentekostnader			
Rentekostnader og lignende kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner	11 238	14 809	40 085
Rentekostnader og lignende på obligasjoner	872 180	996 684	3 970 238
Rentekostnader og lignende på sertifikater	1 694	16 855	48 067
Rentekostnader ansvarlig lånekapital	19 257	4 400	62 240
Andre rentekostnader	6	5	92
Sum rentekostnader	904 375	1 032 753	4 120 722
Sum netto renteinntekter	102 541	90 699	355 372

* Distributørprovisjon beregnes daglig for eiebankenes overførte enkeltlån, hvor distributørprovisjonen er lik kunderenten fratrasket foretakets avregningsrente. Avregningsrenten er foretakets gjennomsnittlige finansieringskostnad tillagt et administrativt påslag fastsatt av foretakets styre.

Note 3 Netto gevinster på finansielle instrumenter

NOK 1 000	31.03.15	31.03.14	2014
Netto gevinster (tap) på finansiell gjeld	88 035	-1 030 251	-4 464 177
Netto gevinster (tap) på finansielle eiendeler	-131 715	-22 814	234 442
Netto gevinster (tap) på finansielle derivater for sikringsformål til virkelig verdi	54 890	1 024 778	4 159 673
Netto gevinst (tap) på verdjustering av basisswapsread	214 716	-	31 604
Netto gevinster (tap)	225 925	-28 287	-38 458

Note 4 Lønn og honorarer

NOK 1 000	31.03.15	31.03.14	2014
Lønn	2 853	2 212	10 176
Viderefakturert lønn SpareBank 1 Næringskreditt AS *	-1 297	-1 331	-5 329
Pensjonskostnader	435	610	1 783
Folketrygdavgift	384	760	1 611
Andre personalkostnader	218	212	1 984
Sum lønnskostnad	2 594	2 463	10 224
Gjennomsnittlig antall årsverk	8	8	8

* Flere av selskapets ansatte har delt arbeidsforhold mellom SpareBank 1 Næringskreditt AS og SpareBank 1 Boligkreditt AS. Avlønning skjer i SpareBank 1 Boligkreditt AS som belaster lønnskostnadene relatert til SpareBank 1 Næringskreditt AS videre til SpareBank 1 Næringskreditt AS. Selskapet kjøper også administrative tjenester fra SpareBank 1 SR-Bank ASA og SpareBank 1 Gruppen. Pensjonsforpliktelsene blir ivarettatt i SpareBank 1 Boligkreditt AS gjennom deltakelse i SpareBank 1 SR-Bank ASAs pensjonskasse. Pensjonsordningen tilfredstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 Administrasjonskostnader

NOK 1 000	31.03.15	31.03.14	2014
Drift og vedlikehold IT	2 734	2 060	8 080
Reiser	206	279	1 037
Telefon og porto	21	19	163
Diverse andre administrasjonskostnader	1	1	19
Refusjon SPB1 Næringskreditt AS	-294	-	-
Sum	2 667	2 359	9 299

Note 6 Andre driftskostnader

NOK 1 000	31.03.15	31.03.14	2014
Revisjon, innleie av ansatt fra SpareBank 1 Gruppen, kjøpte adm tjenester med mer	2 419	3 487	12 162
Driftsutgifter leide lokaler	142	142	570
Viderefakturert kostnader SpareBank 1 Næringskreditt AS	-154	-202	-867
Diverse andre driftskostnader	15	23	200
Sum	2 423	3 450	12 064

Note 7 Andre eiendeler

NOK 1 000	31.03.15	31.03.14	2014
Immaterielle eiendeler *	2 558	2 612	2 904
Fordringer mot SpareBank 1 Næringskreditt AS	73	6 233	1 564
Sum	2 631	8 845	4 468

Note 8 Utlån til kunder

Utlån til kunder består av lån med sikkerhet i boligeiendom. Lånene har generelt lav belåningsgrad og historiske tap er svært lave. Totale utlån til kunder ved utgangen av året utgjorde NOK 163,9 milliarder kroner. Alle utlån med sikkerhet i boligeiendom er til flytende rente.

NOK 1 000	31.03.15	31.03.14	2014
Flexilån - privatmarked	56 136 504	66 292 417	56 465 882
Nedbetalingslån - privatmarked	107 611 030	108 808 528	104 560 477
Ikke utbetalte påløpte renter	175 194	221 959	186 630
Sum utlån før spesifiserte og uspesifiserte tapsavsetninger	163 922 728	175 322 904	161 212 990
Spesifiserte tapsavsetninger		-	-
Gruppevise tapsavsetninger	7 708	7 708	7 708
Sum netto utlån og fordringer på kunder	163 915 020	175 315 196	161 205 282

Forpliktelse

Ubenyttet kreditt på flexilån	19 626 507	21 634 804	19 210 784
Sum	19 626 507	21 634 804	19 210 784

Misligholdte utlån

Mislighold *	0,0 %	0,0 %	0,0 %
Spesifiserte nedskrivninger	0,0 %	0,0 %	0,0 %
Netto misligholdte utlån	0,0 %	0,0 %	0,0 %

Tapsutsatte lån

Tapsutsatte engasjement ikke misligholdt	0,0 %	0,0 %	0,0 %
- Individuelle nedskrivninger tapsutsatte lån	0,0 %	0,0 %	0,0 %
Netto tapsutsatte lån	0,0 %	0,0 %	0,0 %

* Samlet engasjement fra en kunde regnes som misligholdt og tas med i oversikter over misligholdte engasjementer når forfalte avdrag eller renter ikke er betalt 90 dager etter forfall eller rammekreditter er overtrukket i 90 dager eller mer.

Endring i tapsavsetninger

NOK 1 000	31.03.15	31.03.14	2014
Tapsavsetning pr 01.01	7 708	7 708	7 708
Endring i gruppevise tapsavsetninger	0	0	0
Tapsavsetning pr 31.12	7 708	7 708	7 708

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonæroversikt pr 31.03.15

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
SpareBank 1 SR-Bank ASA	11 076 409	20.10 %	20.10 %
SpareBank 1 SMN	9 737 324	17.67 %	17.67 %
SpareBank 1 Nord-Norge	8 106 030	14.71 %	14.71 %
Bank 1 Oslo Akershus AS	5 155 681	9.36 %	9.36 %
Sparebanken Hedmark	5 237 544	9.50 %	9.50 %
BN Bank ASA	3 027 817	5.49 %	5.49 %
SpareBank 1 BV	2 401 168	4.36 %	4.36 %
SpareBank 1 Østfold Akershus	2 260 849	4.10 %	4.10 %
Sparebanken Telemark	1 984 188	3.60 %	3.60 %
SpareBank 1 Ringerike Hadeland	1 732 419	3.14 %	3.14 %
SpareBank 1 Nordvest	1 142 663	2.07 %	2.07 %
Modum Sparebank	621 718	1.13 %	1.13 %
SpareBank 1 Søre Sunnmøre	658 498	1.19 %	1.19 %
SpareBank 1 Nøtterøy Tønsberg	610 450	1.11 %	1.11 %
SpareBank 1 Hallingdal	609 581	1.11 %	1.11 %
SpareBank 1 Gudbrandsdal	457 534	0.83 %	0.83 %
Lom og Skjåk Sparebank	285 609	0.52 %	0.52 %
Totalt	55 105 482	100 %	100 %

Aksjekapitalen består av 55 105 482 aksjer pålydende NOK 100.

Note 10 Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapir

	Nominelle beløp*	Nominelle beløp*	Nominelle beløp*
NOK 1 000	31.03.15	31.03.14	2014
Sertifikater og andre kortsiktige låneopptak	-	3 225 000	750 000
Egne Sertifikatlån	-	-	-
Senior Obligasjoner	7 406 000	5 291 000	6 950 000
Egne senior obligasjoner	-	-	-
Obligasjoner med fortrinnsrett	157 836 223	163 711 657	153 214 115
Motatt fra Norges Banks Bytteordning Statskasseveksler	-	6 569 843	-
Obligasjoner pantsatt ifbm Norges Banks OMF bytteordning	-	-7 552 000	-
Egne obligasjoner med fortrinnsrett	-3 697 007	-1 525 600	-1 611 552
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	161 545 216	169 719 900	159 302 563

* Nominelle beløp er hovedstol til valutakurs ved låneopptaket (EUR/NOK og USD/NOK)

	Bokført verdi	Bokført verdi	Bokført verdi
NOK 1 000	31.03.15	31.03.14	2014
Sertifikater og andre kortsiktige låneopptak	-	3 224 668	749 969
Egenbeholdning sertifikatlån	-	-	-
Senior usikrede obligasjoner	7 405 052	5 289 937	6 948 228
Egne senior obligasjoner	-	-	-
Obligasjoner med fortrinnsrett	186 268 478	174 221 199	181 117 727
Motatt fra Norges Banks Bytteordning Statskasseveksler	-	6 573 961	-
Obligasjoner pantsatt ifbm Norges Banks OMF bytteordning	-	-7 552 000	-
Egenbeholdning obligasjoner med fortrinnsrett	-3 911 622	-1 642 203	-1 825 486
Balanseførte kostnader ifbm låneutstedelser	-138 741	-178 717	-148 534
Påløpte ikke betalte renter	1 431 680	1 425 992	1 877 586
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	191 054 848	181 362 838	188 719 491

Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapir fordelt på forfallstidspunkt (nominelle beløp* NOK 1 000)

Senior usikret finansiering

Forfall år	31.03.15	31.03.14	2014
2014	-	3 075 000	-
2015	900 000	3 241 000	1 700 000
2016	4 756 000	2 200 000	5 750 000
2017	1 750 000	-	250 000
Sum	7 406 000	8 516 000	7 700 000

Finansiering via bytteordningen

Forfall år	31.03.15	31.03.14	2014
2014	-	6 569 843	-
Sum	-	6 569 843	-

Obligasjoner med fortrinnsrett

Forfall år	31.03.15	31.03.14	2014
2014	-	3 573 500	-
2015	8 751 698	17 127 000	10 032 698
2016	25 096 625	25 995 625	25 975 625
2017	21 013 000	21 013 000	21 013 000
2018	21 785 000	21 535 000	21 785 000
2019	25 463 732	25 262 122	25 481 150
2020	24 628 500	17 161 148	24 128 500
2021	20 017 957	15 652 768	15 759 760
2022	3 233 750	3 233 750	3 233 750
2023	-	-	-
2024	1 326 154	1 257 344	1 370 280
2025	1 010 000	1 010 000	1 010 000
2026	1 650 000	1 650 000	1 650 000
2027	-	-	-
2028	162 800	162 800	162 800
Sum	154 139 216	154 634 057	151 602 563
Totalt	161 545 216	169 719 900	159 302 563

*Nominelle beløp er hovedstol til valutakurs ved låneopptaket

Gjelden fordelt på valutaer (bokført verdi ved kvartalsslutt)

NOK 1 000	31.03.15	31.03.14	2014
NOK	55 885 502	63 605 912	53 495 067
EUR	96 116 419	89 171 021	99 956 242
USD	38 785 676	28 347 761	35 001 278
SEK	267 250	238 144	266 905
Sum	191 054 848	181 362 838	188 719 491

Note 11 Ansvarlig lånekapital

NOK 1000	Opptaksår	Pålydende	Innløsningsrett	31.03.15	31.03.14
Ansvarlig lån (Tier 2 kapital)	2014	1 600 000	Call opsjon 2019	1 603 711	N/A
Fondsobligasjon (Tier 1 kapital)	2014	350 000	Call opsjon 2019	350 310	N/A
Bokført verdi		1 950 000		1 954 021	N/A

Note 12 Finansielle derivater

NOK 1 000	31.03.15	31.03.14	2014
-----------	----------	----------	------

Rentekontrakter

Renteswap

Kontraktsum	59 666 000	61 503 228	60 000 110
Eiendel	5 855 654	4 483 703	6 076 849
Forpliktelse	-583 626	-713 078	-778 250

Valutakontrakter

Valutaswap

Kontraktsum	125 643 414	108 908 926	125 117 673
Eiendel	23 851 897	7 502 340	23 638 212
Forpliktelse	-39 021	-48 395	-46 793

Totalt finansielle derivater

Kontraktsum	185 309 414	170 412 154	185 117 783
Eiendel	29 707 550	11 986 042	29 715 061
Forpliktelse *	-622 647	-761 473	-825 043

Alle derivatkontrakter foretaket har inngått er gjort for rente- og valutasikringsformål.

* Innkludert verdijusteringen av basis swap spread, nærmere beskrevet i note 6.

Eiendel	29 707 550	11 986 042	29 715 061
Netto gevinst (tap) på verdijustering av basisswaps spread	246 321	-	31 604
Netto forpliktelse derivater	29 953 871	11 986 042	29 746 665

Note 13 Klassifisering av finansielle instrumenter

NOK 1 000	Finansielle instrumenter regnskapsført til virkelig verdi *	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til amortisert kost	Finansielle eiendeler som holdes til forfall	Ikke finansielle eiendeler og gjeld	31.03.15
Eiendeler					
Innskudd i og fordringer på kredittinstitusjoner	-	14 824 479	-	-	14 824 479
Sertifikater utstedt av norsk stat	248 200	-	-	-	248 200
Obligasjoner	19 005 971	-	674 929	-	19 680 901
Utlån til kunder	-	163 915 020	-	-	163 915 020
Finansielle derivater	29 953 871	-	-	-	29 953 871
Andre eiendeler	-	-	-	2 631	2 631
Sum eiendeler	49 208 042	178 739 499	674 929	2 631	228 625 101
Gjeld					
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	150 791 832	40 263 016	-	-	191 054 848
Mottatte sikkerheter i derivattransaksjoner	-	25 767 483	-	-	25 767 483
Finansielle derivater	622 647	-	-	-	622 647
Utsatt skatt	-	-	-	234 604	234 604
Betalbar skatt	-	-	-	-	-
Ansvarlig lånekapital	-	1 954 021	-	-	1 954 021
Andre forpliktelser	-	-	-	283 302	283 302
Sum gjeld	151 414 479	67 984 520	-	517 906	219 916 905
Sum egenkapital	-	-	-	8 708 196	8 708 196
Sum gjeld og egenkapital	151 414 479	67 984 520	-	9 226 102	228 625 101

* Regnskapsført til virkelig verdi ift markedsrente- og valutaelementet.

NOK 1 000	Finansielle instrumenter regnskapsført til virkelig verdi *	Finansielle eiendeler og gjeld vurdert til amortisert kost	Finansielle eiendeler som holdes til forfall	Ikke finansielle eiendeler og gjeld	31.03.14
Eiendeler					
Innskudd i og fordringer på kredittinstitusjoner	-	10 545 177	-	-	10 545 177
Sertifikater utstedt av norsk stat	967 828	-	-	-	967 828
Obligasjoner	3 750 679	-	1 140 804	-	4 891 483
Utlån til kunder	-	175 315 196	-	-	175 315 196
Finansielle derivater	11 986 042	-	-	-	11 986 042
Andre eiendeler	-	-	-	8 845	8 845
Sum eiendeler	16 704 549	185 860 373	1 140 804	8 845	203 714 573
Gjeld					
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	137 922 259	43 440 578	-	-	181 362 838
Mottatte sikkerheter i derivattransaksjoner	-	8 977 523	-	-	8 977 523
Finansielle derivater	761 473	-	-	-	761 473
Utsatt skatt	-	-	-	80 017	80 017
Betalbar skatt	-	-	-	20 537	20 537
Ansvarlig lånekapital	-	1 604 400	-	-	1 604 400
Andre forpliktelser	-	-	-	2 274 821	2 274 821
Sum gjeld	138 683 732	54 022 501	-	2 375 375	195 081 609
Sum egenkapital	-	-	-	8 632 964	8 632 964
Sum gjeld og egenkapital	138 683 732	54 022 501	-	11 008 339	203 714 573

* Regnskapsført til virkelig verdi ift markedsrente- og valutaelementet.

Note 14 Finansielle instrumenter målt til virkelig verdi

Metoder for å fastsette virkelig verdi

Generelt

Rentekurven som brukes som input til virkelig verdi vurderingene av sikringsinstrumentene og sikringsobjektene består av NIBOR kurven ved løpetid under ett år. Ved løpetid utover ett år brukes swap-kurven.

Rentebytteavtaler

Verdsettelse av rentebytteavtaler til virkelig verdi skjer gjennom bruk av verdsettelsesteknikker der forventede fremtidige kontantstrømmer neddiskonteres til nåverdier. Beregning av forventede kontantstrømmer og neddiskontering av disse, skjer ved bruk av observerte markedsrenter for de ulike valutaer.

Obligasjonslån

For innlån vurdert til virkelig verdi skjer verdsettelse gjennom bruk av verdsettelsesteknikker der forventede fremtidige kontantstrømmer neddiskonteres til nåverdier.

Med virkning fra 2009 har SpareBank 1 Boligkreditt AS implementert endringene i IFRS 7 knyttet til finansielle instrumenter målt til virkelig verdi på balansedagen. Endringene krever presentasjon av virkelig verdimålinger pr nivå med følgende nivåinndeling for måling av virkelig verdi:

Nivå 1: Verdsettelse basert på noterte priser i aktivt marked

Virkelig verdi av finansielle instrumenter som handles i aktive markeder er basert på markedspris på balansedagen. Et marked er betraktet som aktivt dersom markedskursene er enkelt og regelmessig tilgjengelig fra en børs, forhandler, megler, næringsgruppering, prissettingstjeneste eller reguleringsmyndighet, og disse prisene representerer faktiske og regelmessige forekommende markedstransaksjoner på armlengdes avstand. I kategorien inngår blant annet, statsskisseveksler og covered bonds notert på børs i Eurosonen og USA.

Nivå 2: Verdsettelse basert på observerbare markedsddata

Level 2 consist of instruments which are valued using information which is not listed prices, but where the prices are directly or indirectly observable for assets or liabilities or, and which also include prices in active markets. In this category are included covered bonds issued in NOK and listed on the Oslo stock exchange or ABM. The valuation of these instruments are largely affected by the change in interest rate curves and credit spreads. Where prices are not directly observable these have been derived from observable interest rate curves and credit spreads produced by the Association of Fund Managers (VFF).

Nivå 3: Verdsettelse basert på annet enn observerbare data

Hvis fastsettelse av verdi ikke er tilgjengelig i forhold til nivå 1 og 2 benyttes verdsettelsesmetoder som baserer seg på ikke-observerbar informasjon. Foretaket har av prinsipp hverken eiendeler eller forpliktelser som verdsettes på dette nivå.

Følgende tabell presenterer selskapets eiendeler og gjeld målt til virkelig verdi per 31.03.2015

NOK 1 000

	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Sertifikater og Obligasjoner	13 758 199	5 495 972	-	19 680 901
Finansielle derivater	-	29 953 871	-	29 953 871
Sum eiendeler	13 509 999	36 124 773	-	49 634 772
Obligasjonslån	-	150 791 832	-	150 791 832
Finansielle derivater	-	622 647	-	622 647
Sum forpliktelser	-	151 414 479	-	151 414 479

Følgende tabell presenterer selskapets eiendeler og gjeld målt til virkelig verdi per 31. 03.

NOK 1 000

	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Sertifikater og Obligasjoner	3 963 868	754 639	-	4 718 507
Finansielle derivater	-	11 986 042	-	11 986 042
Sum eiendeler	3 963 868	12 740 681	-	16 704 549
Obligasjonslån	-	137 922 259	-	137 922 259
Finansielle derivater	-	761 473	-	761 473
Sum forpliktelser	-	138 683 732	-	138 683 732

Note 15 Obligasjoner klassifisert som holde til forfall

Pr. 31.03.2015

Obligasjoner klassifisert som:	Bokført verdi		Avgang	Amortisert kost Amortised cost		31.03.15
	01.01.15	Investering		Amortisering	Valutaeffekter	
Holde til forfall	790 215	-	115 000	286	-	674 929
Sum sertifikater og obligasjoner	790 215	-	115 000	286	-	674 929

Markedsverdi på obligasjoner i hold-til-forfall-porteføljen

Obligasjoner klassifisert som:	Bokført verdi	Markedsverdi inkl. valutaeffekt	Resultateffekt dersom v.v.
Holde-til-forfall	674 929	677 896	-2 966
Sum sertifikater og obligasjoner	674 929	677 896	-2 966

Note 16 Andre forpliktelser

NOK 1 000	31.03.15	31.03.14	2014
Skattetrekk og andre trekk	585	617	867
Skyldig arbeidsgiveravgift	292	369	411
Påløpne feriepenger	1 328	1 222	1 055
Distributørprovisjon	158 316	2 155 567	164 329
Innskudd*	11 493	7 020	14 209
Pensjonsforpliktelse	19 260	12 621	18 935
Øvrige påløpte kostnader	92 028	19 652	5 030
Sum andre forpliktelser	283 302	2 197 068	204 836

Foretaket har ingen kassekreditt eller trekkfasilitet pr 31.03.2015

*Innskudd er midlertidige og representerer innbetalinger fra kunder som har betalt inn mer enn opprinnelig opptrukket gjeld

Note 17 Beløpsmessig balanse

Beløpsmessig balanse er beregnet ihht finansieringsvirksomhetsloven §2-31. Dette medfører avvik i forhold til balansestørrelsene blant annet fordi utlån vil være avkortet pga lån i mislighold (forøvrig ingen forekomst av mislighold pr. 31.03.2015) og utlån med endring i belåningsgrad ut over 75%. I tillegg brukes markedsverdi for alle elementer i beløpsmessig balanse. Foretaket skiller her mellom Pool 1 og Pool 2. Pool 1 benyttes i markedet, mens Pool 2 er en separat boliglånportefølje som ble opprettet til bruk i bytteordningen mot Norges Bank i 2009.

Pool 1

NOK 1 000	31.03.15	31.03.14	2014
Obligasjon med fortrinnsrett	187 717 743	168 029 035	182 989 799
Egenbeholdning	-3 947 281	-1 658 763	-1 843 388
Finansielle derivater	-29 231 056	-11 312 327	-29 035 167
Sum obligasjoner med fortrinnsrett	154 539 406	155 057 946	152 111 244
Utlån til kunder	163 438 566	169 087 880	160 919 570
Statskasseveksler	248 200	296 780	487 554
Fyllingssikkerhet	8 340 925	5 024 587	8 792 087
Sum sikkerhetsmasse til dekning av obligasjoner med fortrinnsrett	172 027 691	174 409 247	170 199 210
Sikkerhetsmassens dekningsgrad	111,3 %	112,5 %	111,9 %

Pool 2

NOK 1 000	31.03.15	31.03.14	2014
Obligasjon med fortrinnsrett	-	8 592 678	-
Egenbeholdning OMF	-	-998 923	-
Finansielle derivater	-	-40 063	-
Sum obligasjoner med fortrinnsrett	-	7 553 692	-
Utlån til kunder	-	6 110 149	-
Statskasseveksler	-	671 048	-
Fyllingssikkerhet	-	1 097 150	-
Sum sikkerhetsmasse til dekning av obligasjoner med fortrinnsrett	-	7 878 347	-
Sikkerhetsmassens dekningsgrad	0,0 %	104,3 %	0,0 %

Note 18 Kapitaldekning

Det primære mål for selskapets kapitalstyring er å sikre at selskapet overholder eksternt pålagte kapitalkrav og at selskapet opprettholder sunne finansielle nøkkeltall og en solid kredittverdighet for å støtte sin virksomhet.

Det ble innført nye kapitaldekningsregler i Norge fra 1. januar 2007 (Basel II - Eus nye direktiv for kapitaldekning). SpareBank1 Boligkreditt AS har fått tillatelse fra Finanstilsynet til å benytte interne målemetoder (Internal Rating Base Approach - IRB) for kredittrisiko fra 2 kvartal 2009.

Overgangsregler er gitt i forskrift fra Finanstilsynet hvor IRB-foretak ikke vil få full effekt av reduserte regulatoriske kapitalkrav før i 2018. I overgangsperioden tillates reduksjon av risikovektet beregningsgrunnlag med 20 % i forhold til gammelt kapitaldekningsregelverk (Basel I). Frem til og med 2017 vil overgangsreglene medføre et vesentlig høyere kapitalkrav sammenlignet med full implementering av Basel II-reglene.

EU har vedtatt nye regulatoriske kapitalkrav, CRD IV. De nye reglene medfører strengere krav til kapitaldekning, kapitalstruktur, likviditetsbuffer og finansieringsstruktur. CRD IV innføres gradvis i Norge frem mot utgangen av 2016. Kravet om minimum 13,5% ansvarlig kapital fra 1 juli 2014 inkluderer et krav om minimum 10% ren kjernekapital og 3,5% annen ansvarlig kapital. En ny kapitaldekningsberegning (CRD IV) innførtes i SpareBank 1 Boligkreditt fra og med 3 kvartal 2014.

Eierbankene har forpliktet seg til å betale inn mer kapital hvis Foretakets rene kjernekapitaldekning (tier 1) faller under 9%; primært pro rata i henhold til eierskapsandel, subsidiært solidarisk, men begrenset oppad til det dobbelte av den enkelte banks initielle ansvar.

Ny CRD IV beregning

Ansvarlig kapital i NOK 1 000	31.03.15	31.03.14	2014
Aksjekapital	5 510 548	5 310 548	5 510 548
Overkurs	2 757 922	2 657 922	2 757 922
Annen egenkapital	2 039	625 255	205 928
Sum balanseført egenkapital	8 270 509	8 593 725	8 474 398
Immaterielle eiendeler	-2 558	-2 612	-2 904
Avsatt til utbytte	-	-319 630	-203 890
Fondsobligasjon	350 000	-	350 000
50% fradrag forventet tap IRB fratrukket tapsavsetninger (gammel metode)		-160 661	
100% fradrag forventet tap IRB fratrukket tapsavsetninger (CRD IV)	-320 812	-	-272 755
Verdijustering som følge av kravene om forsvarlig verdsettelse (AVA)	-50 506	-	-50 940
Sum kjernekapital (Tier 1)	8 246 633	8 110 823	8 293 909
Tilleggskapital (Tier 2)	1 600 000	1 600 000	1 600 000
50% fradrag forventet tap IRB fratrukket tapsavsetninger (gammel metode)	-	-160 661	
Sum ansvarlig kapital	9 846 633	9 550 162	9 893 909

Minimumskrav ansvarlig kapital etter Basel II i NOK 1 000	31.03.15	31.03.14	2014
Kreditrisiko	3 212 016	2 932 525	2 894 117
Markedsrisiko		-	-
Operasjonell risiko	41 779	-	35 713
Nedskrivning på grupper av utlån		-	-
CVA Risiko	200 104	-	148 400
Differansen i kapitalkravet som følge av overgangsordning		3 206 211	2 538 910
Minimumskrav ansvarlig kapital	5 632 219	6 138 736	5 617 140

Kapitaldekning	31.03.15	31.03.14	2014
Risiko-justert kapitalgrunnlag, inkl. overgangsordning	70 402 742	-	70 214 246
Kapitaldekning (%)	13.99 %	12.45 %	14.09 %
Kjernekapitaldekning (Tier 1) (%)	11.71 %	10.57 %	11.81 %
Ren kjernekapitaldekning (Core Tier 1) (%)	11.22 %	10.57 %	11.31 %

Note 19 Nærstående Parter

Transaksjoner med nærstående

Foretaket har MNOK 163 923 i utlån til kunder. Dette er utlån som er kjøpt fra eierbanker til markedsverdi.

SpareBank 1 SR-Bank ASA

Foretaket kjøper en vesentlig del av sine kontorstøttefunksjoner fra SpareBank 1 SR-Bank ASA. Det er inngått en SLA mellom kredittforetaket og SpareBank 1 SR-Bank ASA.

SpareBank 1 - alliansen

Foretaket har forvaltningsavtaler med aktuelle banker som håndterer de enkelte kundene.

SpareBank 1 Næringskreditt AS

Alle ansatte i SpareBank 1 Boligkreditt AS blir i ulik grad leid ut til SpareBank 1 Næringskreditt AS. Ihht styrevedtak i SpareBank 1 Næringskreditt AS 17.09.09 skal 1/3 av administrative kostnader i SpareBank 1 Boligkreditt AS belastes SpareBank 1 Næringskreditt AS. Fordelingsnøkkelen reflekterer faktisk ressursbruk i SpareBank 1 Boligkreditt AS.

Note 20 Betinget utfall

SpareBank 1 Boligkreditt AS er ikke part i noen rettsaker.

Note 21 Mottatte sikkerheter

SpareBank 1 Boligkreditt AS har signert ISDA- avtaler inklusive sikkerhetsavtaler (CSAs) med en rekke finansinstitusjoner som fungerer som motparter i rente- og valutabytteavtaler. Avtalene er enveis, som betyr at det er kun motparten som må stille sikkerhet når markedsvedien i derivatavtalen svinger. Sikkerhet fra motparten skal stilles når markedsverdien bryter forhåndsbestemte grenser, som er avhengig av ratingen til motparten. Finansinstitusjonene som er motparter i rente- og valutabytteavtalene posterer sikkerheter i form av kontanter til SpareBank1 Boligkreditt AS. Ved 1. kvartal 2015 utgjorde slike sikkerheter MNOK 25 767.

Note 22 Hendelser etter balansedagen

Ingen hendelser etter balansedagen.

Kontaktinformasjon

SpareBank 1 Boligkreditt AS

Postadresse:

SpareBank 1 Boligkreditt AS
postboks 250
4066 Stavanger

Besøksadresse:

Bjergsted Terrasse 1
4007 Stavanger
Norge



Chief Executive Officer

Arve Austestad
Tlf: +47 5150 9411



Investor Relations

Eivind Hegelstad
Tlf: +47 5150 9367



Head of Finance and Risk

Henning Nilsen
Tlf: +47 5150 9412